

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΛΕΓΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΠΙΤΡΟΠΟΥ  
ΣΤΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
ΚΛΙΜΑΚΙΟ Ε΄

Ταχ. Δ/ση: Βουρνάζου 4 & Τσόχα  
Τ.Κ.:11521 ΑΘΗΝΑ  
Πληροφορίες: Μαρίνα Πέτρου  
Τηλέφωνο:213 1309795,783  
Γραφείο: 2.23, 2<sup>ο</sup> όροφος  
email: klimakio05@elsyn.gr

Αθήνα, 26/09/2022  
Αριθμ.Πρωτ.:45734

ΠΡΟΣ: Δήμος Πειραιά  
Δ/ση Στρατηγικού Σχεδιασμού  
Προγ/σμού και Μελετών  
κα Δ.Ράπτη  
Τηλ:2144090220  
Email:rapd@pireus.gov.gr

**ΘΕΜΑ : Κοινοποίηση Πράξης Ελεγκτικού Συνεδρίου**

Σας κοινοποιούμε αντίγραφο της 735/ 2022 Πράξης του Ε΄ Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για τις δικές σας ενέργειες, το οποίο πρέπει να κοινοποιήσετε αμελλητί με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο σε όλους τους συμμετέχοντες στην ελεγχθείσα διαδικασία ανάδειξης αναδόχου (άρθρο 326 παρ. 2 του ν. 4700/2020, Α΄ 127).

Σας γνωρίζουμε ότι, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 328 παρ. 1 του ν. 4700/2020 (Α΄ 127), μπορείτε να ασκήσετε προσφυγή ανάκλησης στο Έβδομο Τμήμα του Ελεγκτικού Συνεδρίου, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της Πράξης αυτής.

**Παρακαλούμε όπως μας επιστρέψετε μέσω email πρωτοκολλημένο το παρόν διαβιβαστικό με σημερινή ημερομηνία.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Ε΄ ΚΛΙΜΑΚΙΟΥ**

  
**ΜΑΡΙΝΑ ΠΕΤΡΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

## ΤΟ ΕΛΕΓΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ

Ε' ΚΛΙΜΑΚΙΟ (ΙΑ' ΔΙΑΚΟΠΩΝ)

ΠΡΑΞΗ 735 /2022

Αποτελούμενο από την Προεδρεύουσα Θεολογία Γναρδέλλη, Σύμβουλο, και τα μέλη Ευθύμιο Καρβέλη και Ιωάννα Ευθυμιάδου, Παρέδρους.

Συνήλθε στην αίθουσα διασκέψεων του καταστήματός του, στις 13 Σεπτεμβρίου 2022, προκειμένου να ελέγξει τη νομιμότητα του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πειραιά και του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΣΥΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» για την εκτέλεση του έργου «Ανάπλαση ιστορικού κέντρου και στεγάστρων στις οδούς Δημοσθένους και Λυκούργου στον Πειραιά», προϋπολογιζόμενης δαπάνης 3.538.200 (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.). Ο φάκελος με τα στοιχεία της υπόθεσης υποβλήθηκε στο Ελεγκτικό Συνέδριο στις 5.8.2022 (αριθ. πρωτ. ΕλΣυν 45734), με το 34973/οικ.906/4.8.2022 έγγραφο του Αντιδημάρχου Προγραμματισμού και Βιώσιμης Ανάπτυξης του ως άνω Δήμου.


Άκουσε την εισήγηση του Παρέδρου Ευθυμίου Καρβέλη.

**Σκέφθηκε κατά τον νόμο και**

**Αποφάσισε τα ακόλουθα:**

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 1, 2 και 3 του άρθρου 324 του Κεφαλαίου 53 του Δεύτερου Τμήματος του ν.4700/2020 (Α' 127 ), οι συμβάσεις έργων που συνάπτονται, μεταξύ άλλων, από τους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης και έχουν ως αντικείμενο την υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων από ενωσιακούς πόρους έργων, υπόκεινται σε προηγούμενο της σύναψής τους έλεγχο νομιμότητας από το Ελεγκτικό Συνέδριο, μόνον εφόσον η προϋπολογιζόμενη δαπάνη τους, χωρίς Φ.Π.Α., υπερβαίνει το ποσό των 5.000.000 ευρώ, αντί του ποσού του 10.000.000 ευρώ που ίσχυε μέχρι τότε. Περαιτέρω, στον έλεγχο των παρ. 1 έως 3 συμπεριλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, οι προγραμματικές συμβάσεις για τη μελέτη και την εκτέλεση έργων, την εφαρμογή προγραμμάτων και δράσεων, εφόσον ο προϋπολογισμός των συμβάσεων αυτών υπερβαίνει τα αντιστοίχως προβλεπόμενα όρια (παρ. 4 περ. α του άνω άρθρου).





2. Στην υπό κρίση υπόθεση, από τα στοιχεία του φακέλου προκύπτει ότι η επίμαχη προγραμματική σύμβαση έχει ως αντικείμενο τη μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης του έργου «Ανάπλαση ιστορικού κέντρου και στεγάστρων στις οδούς Δημοσθένους και Λυκούργου στον Πειραιά» από τον Δήμο Πειραιά («Κύριος του Έργου») στον Αναπτυξιακό Οργανισμό «ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΣΥΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» («Φορέας Υλοποίησης»). Συγκεκριμένα, το σχέδιο της άνω προγραμματικής σύμβασης προβλέπει ότι ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου την άσκηση της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως αναθέτουσα αρχή και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες: 1. Ωρίμανση, οργάνωση και σχεδιασμό του έργου, 2. Σύνταξη τεχνικού δελτίου για την ένταξη του έργου στο ΠΕΠ Αττικής 2014-2020, 3. Σύνταξη των τευχών δημοπράτησης του έργου, διενέργεια της διαδικασίας ανάθεσής του, διαχείριση - παρακολούθηση της υλοποίησής του και υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με τους αναδόχους, οι οποίες συνυπογράφονται από τον Κύριο του Έργου, προς τον οποίο εκδίδονται και τα τιμολόγια, 4. Παρακολούθηση χρηματοροών και υποστήριξη του Κυρίου του Έργου στην εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του έργου και 5. Παραλαβή του έργου στο σύνολό του και παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία στον Δήμο Πειραιά. Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 3.538.200 (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

3. Περαιτέρω, από το 33252/οικ.850/27.7.2022 έγγραφο του Δημάρχου Πειραιά, προκύπτει ότι για τη χρηματοδότηση του εν λόγω έργου πρόκειται να υποβληθεί πρόταση για την ένταξή του στο Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αττικής (ΕΣΠΑ 2014-2020), στο πλαίσιο της 6789/81/17.2.2022 σχετικής Πρόσκλησης με τίτλο: «Στοχευμένες παρεμβάσεις αστικής αναβάθμισης και αναζωογόνησης για τη βελτίωση της καθημερινότητας και της κινητικότητας των πολιτών και τη διάχυση των ροών επισκεψιμότητας στην πόλη του Πειραιά» (άξονας προτεραιότητας 06 «Βελτίωση της ποιότητας ζωής στο αστικό περιβάλλον»).

4. Με τα δεδομένα αυτά και σύμφωνα με όσα έγιναν δεκτά στη σκέψη 1, η ελεγχόμενη προγραμματική σύμβαση δεν υπάγεται στον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου και, συνεπώς, απαραδέκτως εισάγεται ενώπιον του Κλιμακίου, αφού αντικείμενό της είναι αμιγώς η μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης συγχρηματοδοτούμενου έργου με προϋπολογισμό κατώτερο του ποσού των 5.000.000 ευρώ, χωρίς Φ.Π.Α..

**Για τους λόγους αυτούς**

Απαραδέκτως εισάγεται για έλεγχο νομιμότητας στο Κλιμάκιο τούτο το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πειραιά και του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΣΥΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» για την εκτέλεση του έργου «Ανάπλαση ιστορικού κέντρου και στεγάστρων στις οδούς Δημοσθένους και Λυκούργου στον Πειραιά».

**Η ΠΡΟΕΔΡΕΥΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ ΠΑΡΕΔΡΟΣ**

**ΘΕΟΛΟΓΙΑ ΓΝΑΡΔΕΛΛΗ**

**ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΚΑΡΒΕΛΗΣ**

Για την ακρίβεια  
Αθήνα 26/09/2022  
Η Γραμματέας των  
Ε', ΣΤ' & Ζ' ΚΛΙΜΑΚΙΩΝ  
*Μαρίνα*  
**ΜΑΡΙΝΑ ΠΕΤΡΟΥ**